



LANDGOED HAARENDAEL

Herontwikkeling

Verkeersontsluiting, d.d. 25-02-2026

Agenda:

- Welkom
- Vervolg op informatieavond 19 januari
- Presentatie Goudappel nav vervolg verkeersonderzoek
- Interactieve sessie



Goudappel

MOBILITEIT BEWEEGT ONS

Vervolgonderzoek Verkeersontsluiting Landgoed Haarendael

Informatieavond 25 februari 2026

Ir. T. L. Maas

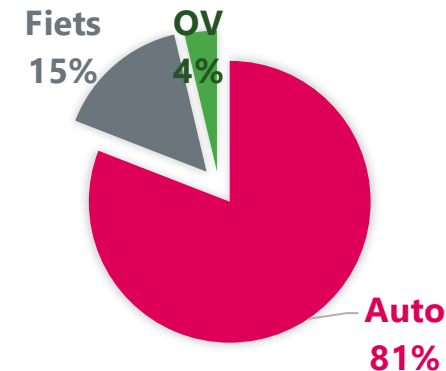
Ir. T. R. van Genderen

Kenmerk Informatieavond Landgoed Haarendael
Datum 25-2-2026



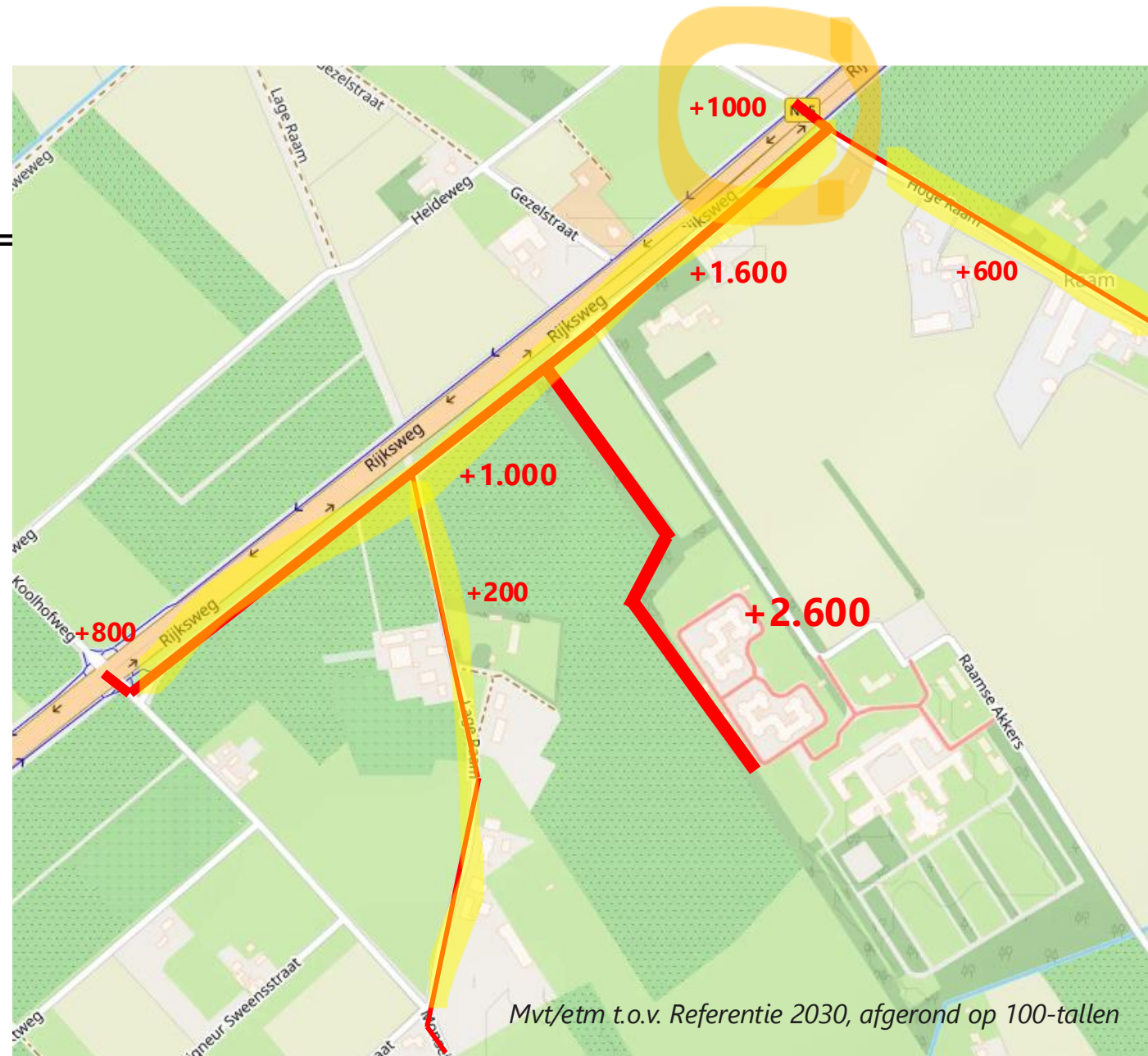
De verkeerskundige opgave

- Berekening verkeersgeneratie plangebied
 - 800 mvt/etm (werkdag) met betrekking tot geplande voorzieningen (o.b.v. CROW)
 - 1.800 mvt/etm (werkdag) met betrekking tot de geplande 245 woningen (o.b.v. BBMA2024)
- Oriëntatie:
 - 1.000 mvt/etm ri. Vught
 - 800 mvt/etm ri. Tilburg
 - 800 mvt/etm ri. Haaren
- Daarnaast rekening gehouden met Fiets- en OV-ritten



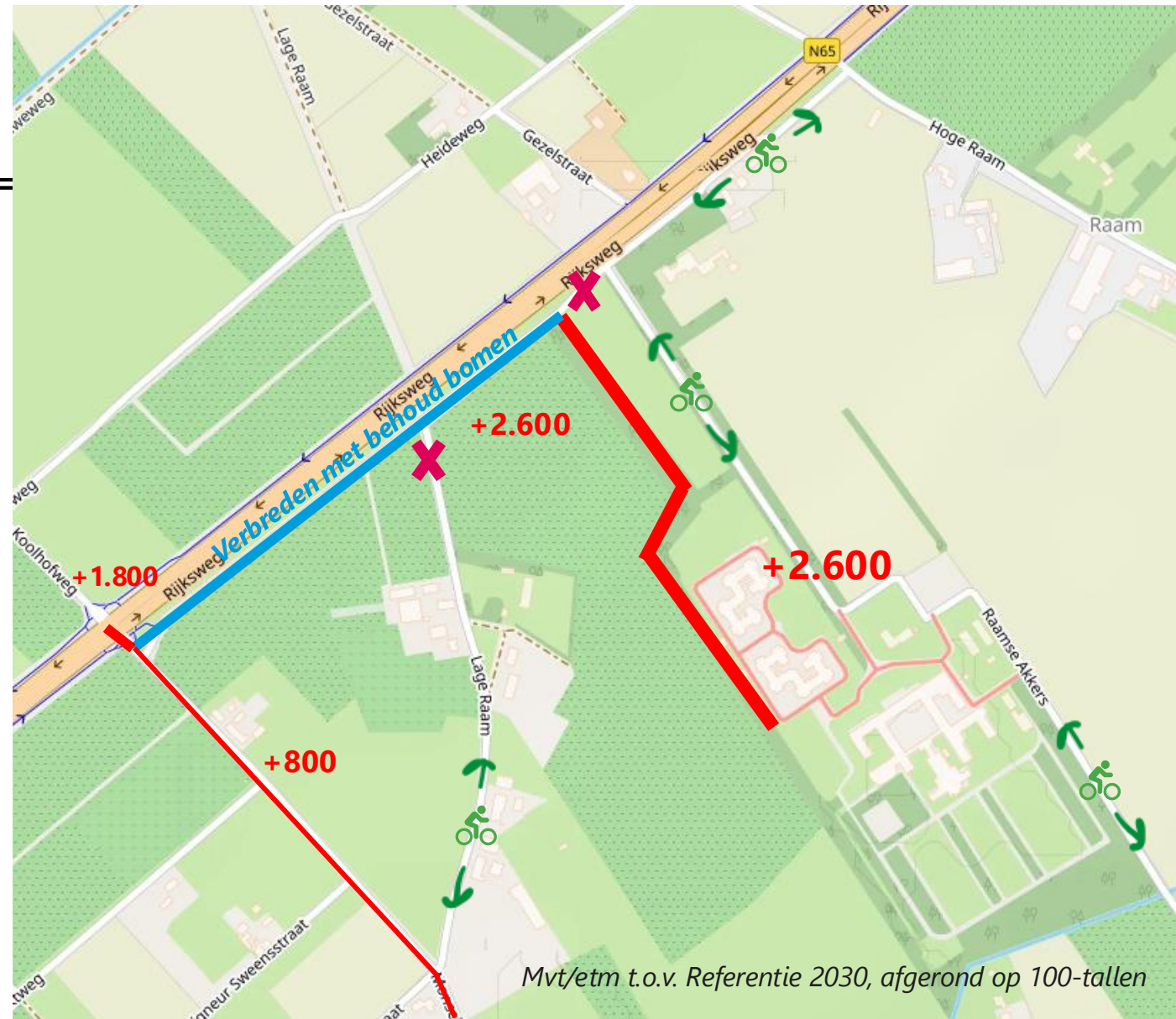
Zonder maatregelen

- Verdeling over beide aansluitingen N65
 - Potentieel onveilige aansluiting bij Hoge Raam
- Verkeer richting Haaren:
 - via Lage Raam (smal wegprofiel & hinder)
 - via Hoge Raam (smal wegprofiel)



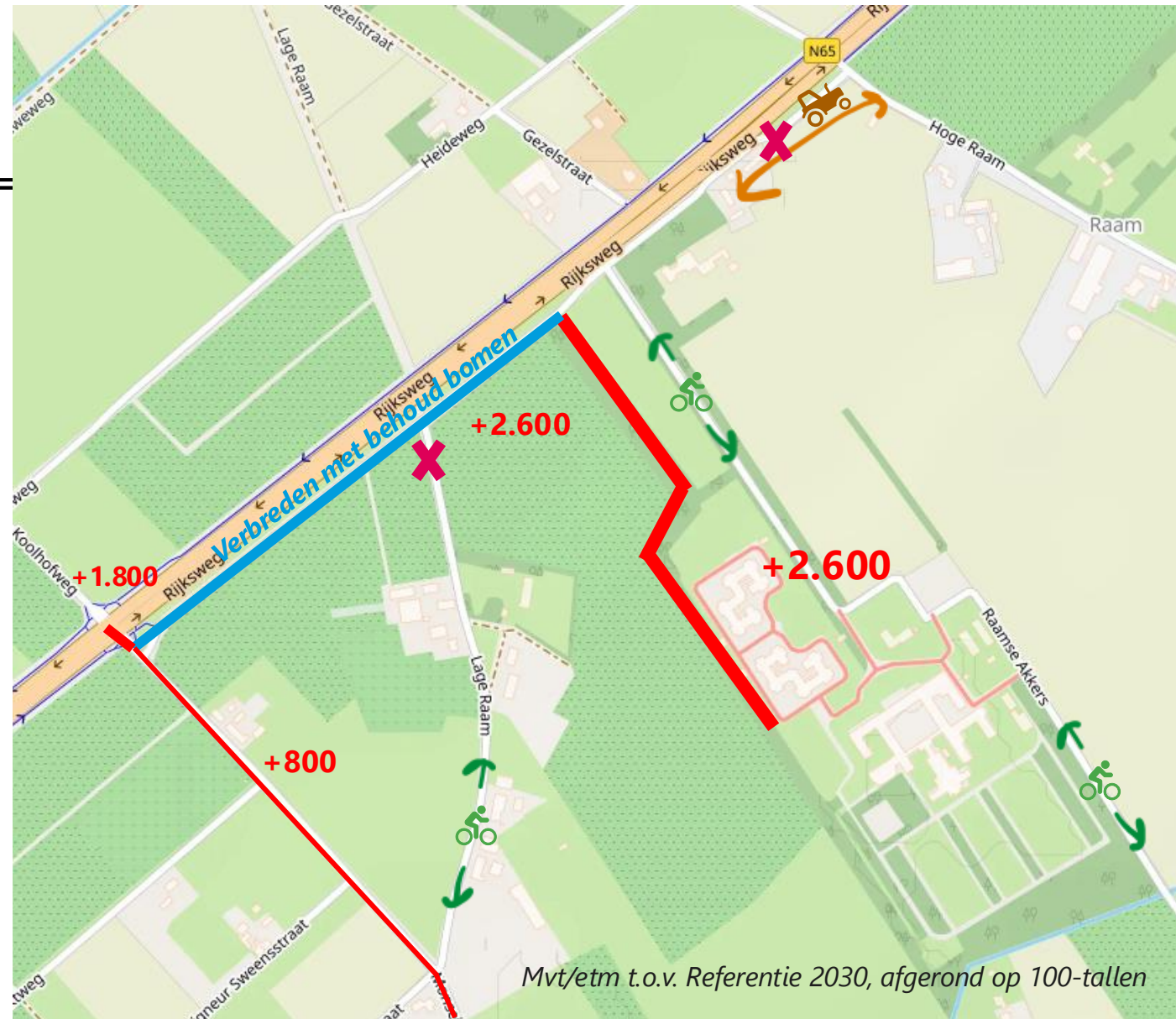
Eerder voorstel

- Afwikkeling naar N65 via Mgr. Zwijzenstraat
 - Kruispunt herinrichten met extra opstelstrook
- Verkeer richting Haaren:
 - via Mgr. Zwijzenstraat
- Verbreding Ventweg met behoud van bomen
- Geen doorgaand verkeer op Ventweg & Lage Raam
- Fiets-georiënteerd



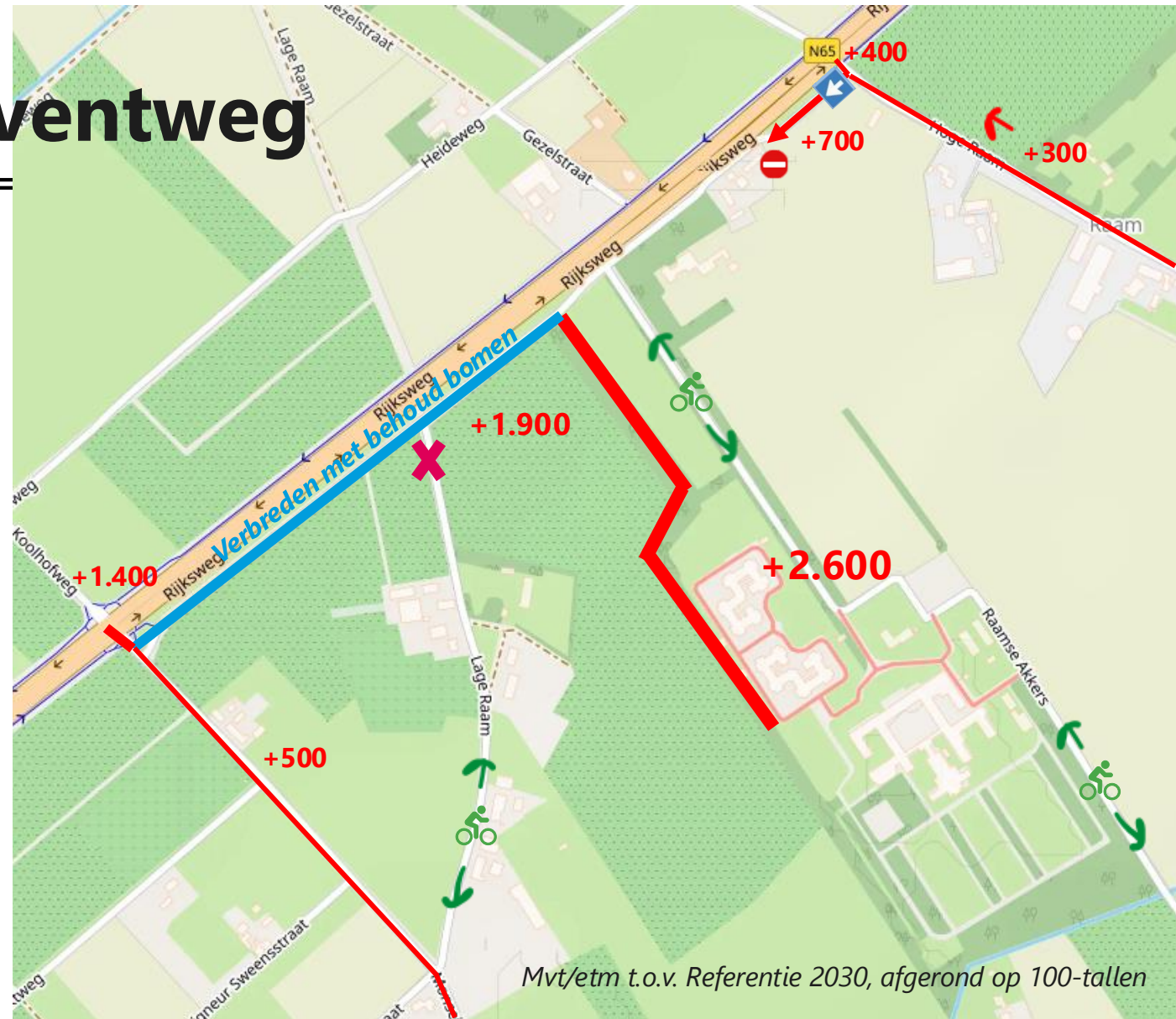
Aangepast voorstel

- Afwikkeling naar N65 via Mgr. Zwijzenstraat
 - Kruispunt herinrichten met extra opstelstrook
- Verkeer richting Haaren:
 - via Mgr. Zwijzenstraat
- Verbreding Ventweg met behoud van bomen
- Geen doorgaand verkeer op Ventweg & Lage Raam
- Fiets-georiënteerd
- Sluis voor landbouwvoertuigen (/bewoners) i.p.v. knip



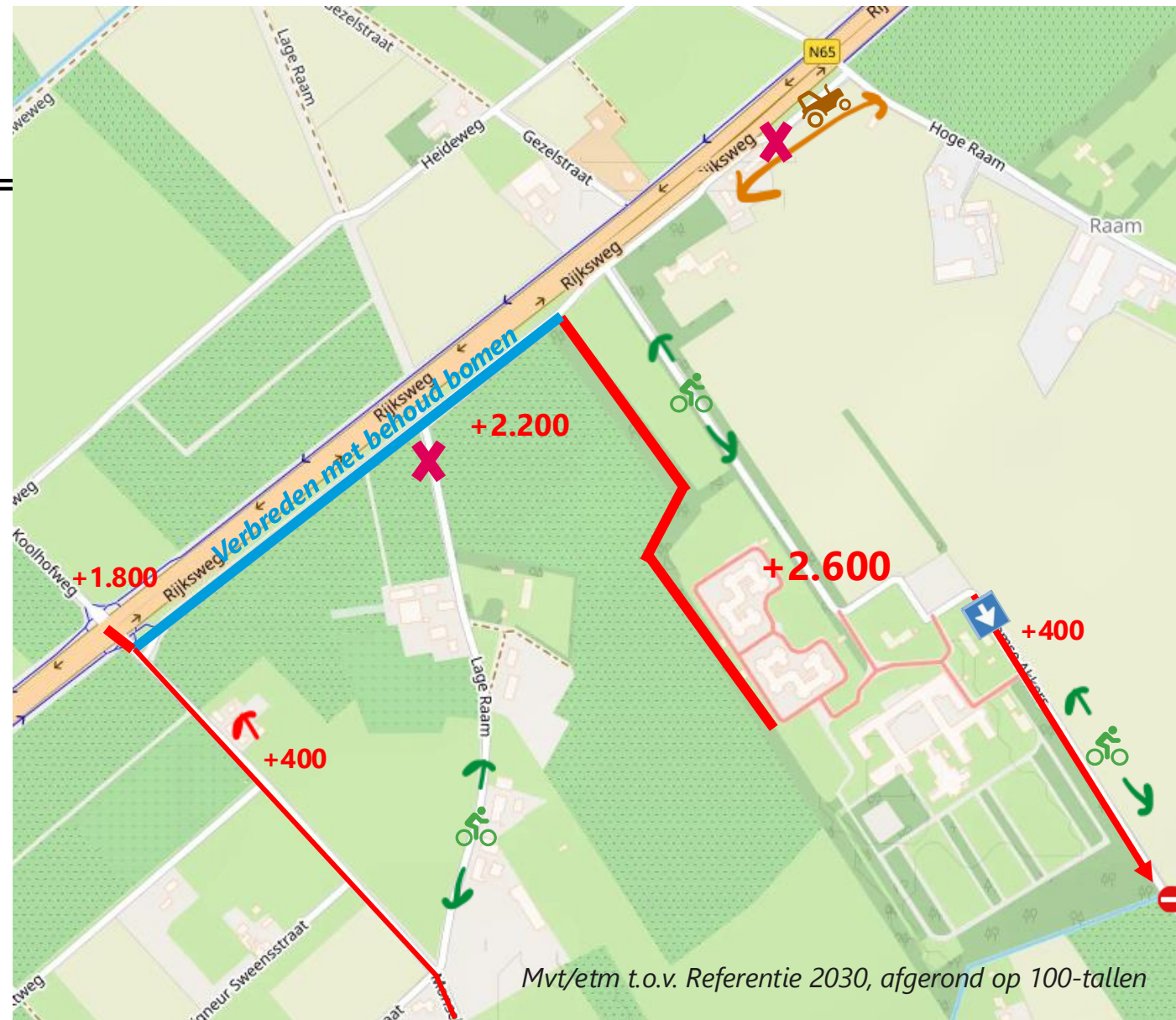
Aangepast voorstel+ventweg

- Verdeling over beide aansluitingen N65
 - Kruispunt Mgr. Zwijsenstraat herinrichten
 - Eenrichtingsverkeer ventweg bij Hoge Raam
 - *Potentieel onveilig vanuit 's-Hertogenbosch*
 - *Behoud veiligere optie voor bewoners Hoge Raam*
- Verkeer richting Haaren:
 - via Mgr. Zwijsenstraat
 - vanuit Haaren mogelijk ook via Hoge Raam
- Verbreding Ventweg met behoud van bomen
- Geen doorgaand verkeer op Lage Raam
- Fiets-georiënteerd



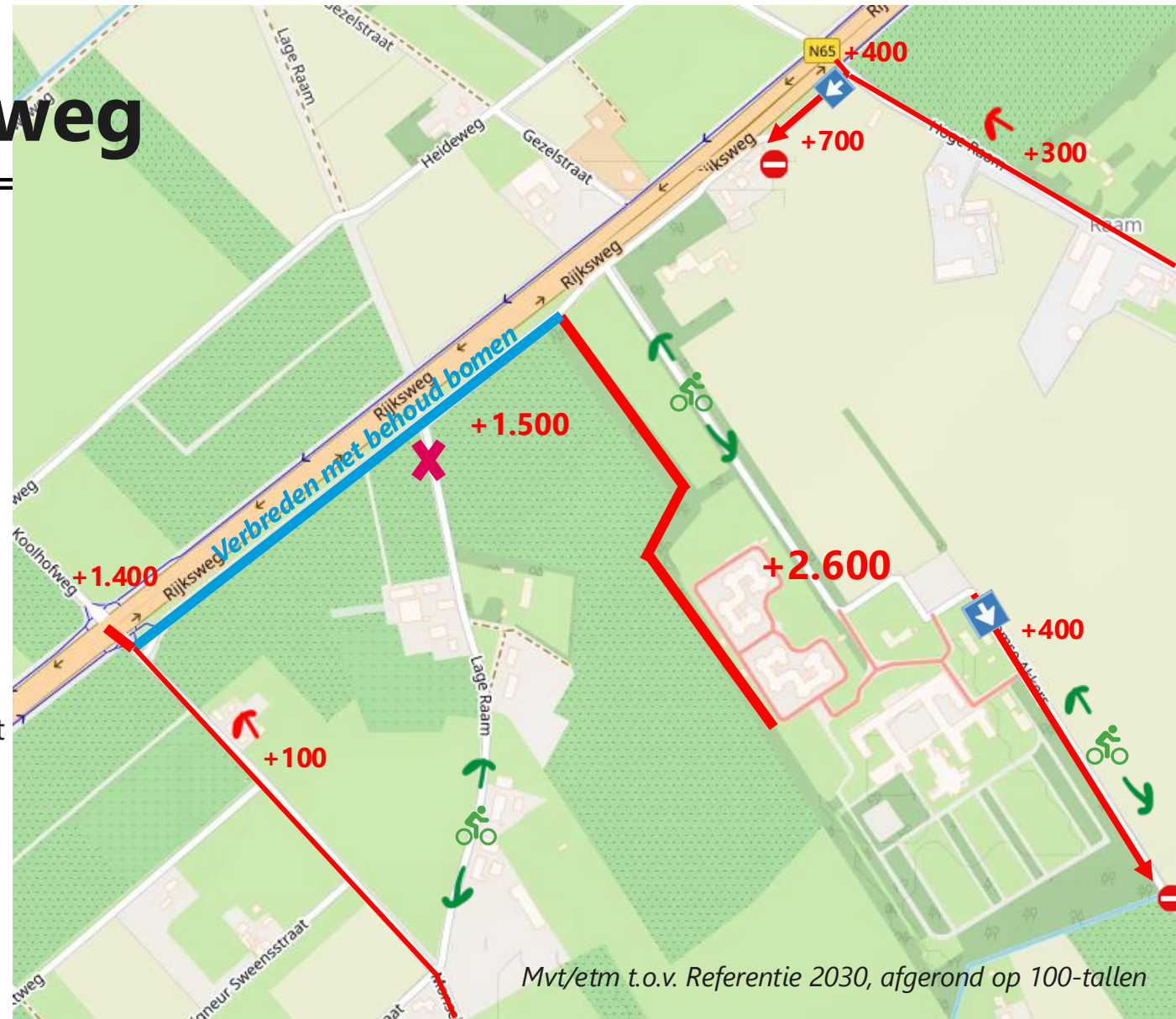
1-richting Zuid

- Afwikkeling naar N65 via Mgr. Zwijsenstraat
 - Kruispunt herinrichten met extra opstelstrook
- Verkeer richting Haaren:
 - naar Haaren via Raamse Akkers/Vogelenzang
 - vanuit Haaren via Mgr. Zwijsenstraat
- Verbreding Ventweg met behoud van bomen
- Geen doorgaand verkeer op Ventweg & Lage Raam
- Sluis voor landbouwvoertuigen (/bewoners) i.p.v. knip
- *Mogelijk extra verkeer door Haaren bij file op N65*

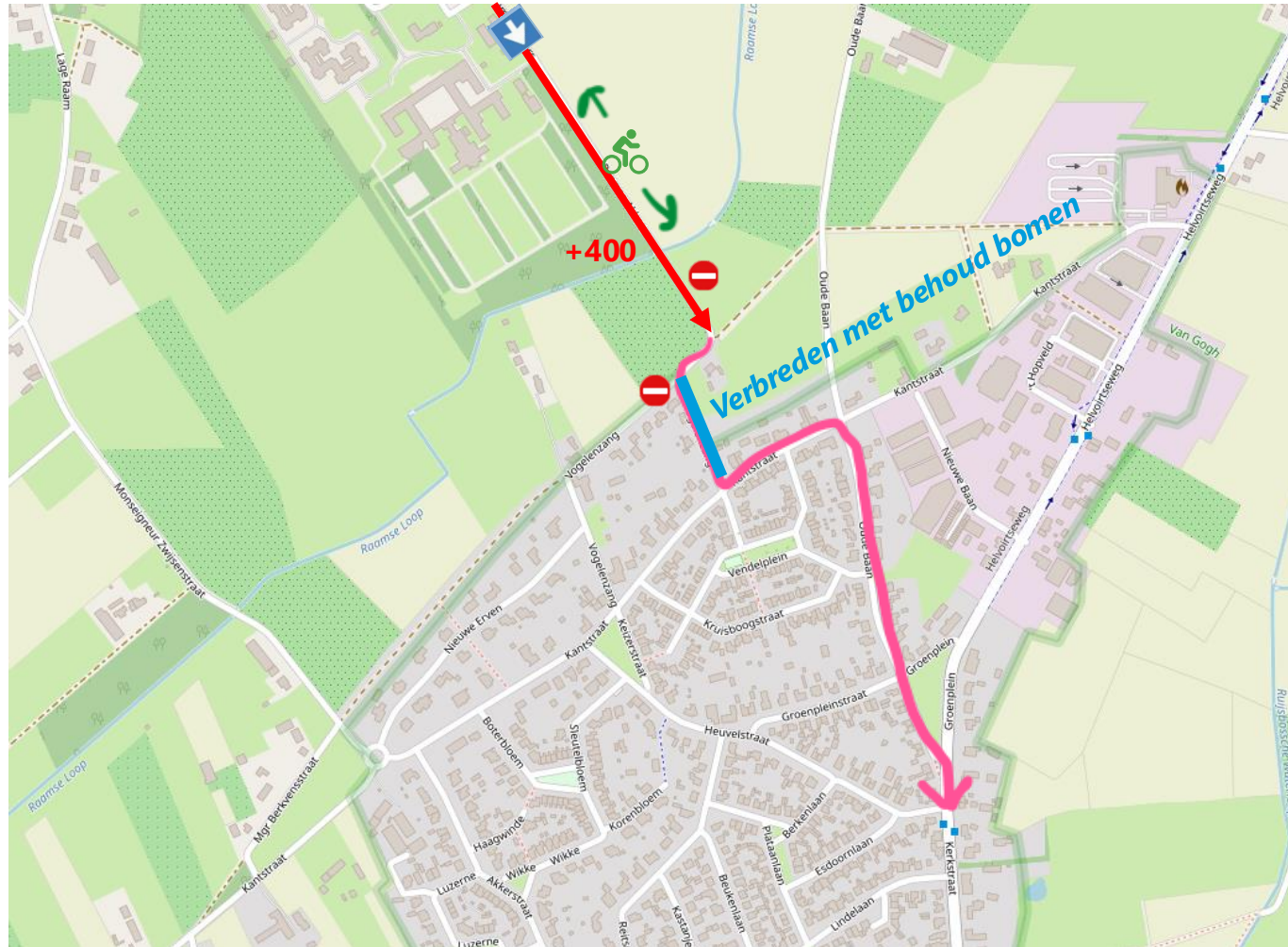


1-richting Zuid+ventweg

- Verdeling over beide aansluitingen N65
 - Kruispunt Mgr. Zwijsenstraat herinrichten
 - Eenrichtingsverkeer ventweg bij Hoge Raam
 - *Potentieel onveilig vanuit 's-Hertogenbosch*
 - *Behoud veiligere optie voor bewoners Hoge Raam*
- Verkeer richting Haaren:
 - naar Haaren via Raamse Akkers/Vogelenzang
 - vanuit Haaren via Hoge Raam/Mgr Zwijsenstraat
- Verbreding Ventweg met behoud van bomen
- Geen doorgaand verkeer op Lage Raam
- *Mogelijk extra verkeer door Haaren bij file op N65*



Ontsluiting via Vogelenzang



Voorwaarden

- Prioriteit voor fietsers & voetgangers (fietsstraat)
- Ruimtelijke kwaliteit behouden: bestaande infra
- Gemeentelijk beleid: zandpaden **niet** verharden
- Verkeersdruk richting centrum beperken

Kanttekening: niet al het verkeer heeft een bestemming in het centrum: de route is indicatief ingetekend, maar het verkeer kan zich in de praktijk verdelen over verschillende routes ná de Vogelenzang

Interactieve werksessies in groepen

4 rondes langs de panelen/tafels

Per ronde: 10 minuten bespreken en noteren

- Wat vindt u goed?
- Wat vindt u minder goed?
- Waarom?
- Welke tips of verbeteringen ziet u?

Korte terugkoppeling per groep door 1 persoon

Dit herhalen we totdat iedereen alle varianten heeft besproken.



25-2-2026

Via Mgr. Zwijzenstraat

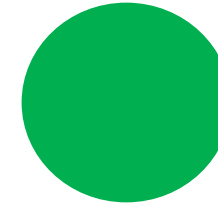
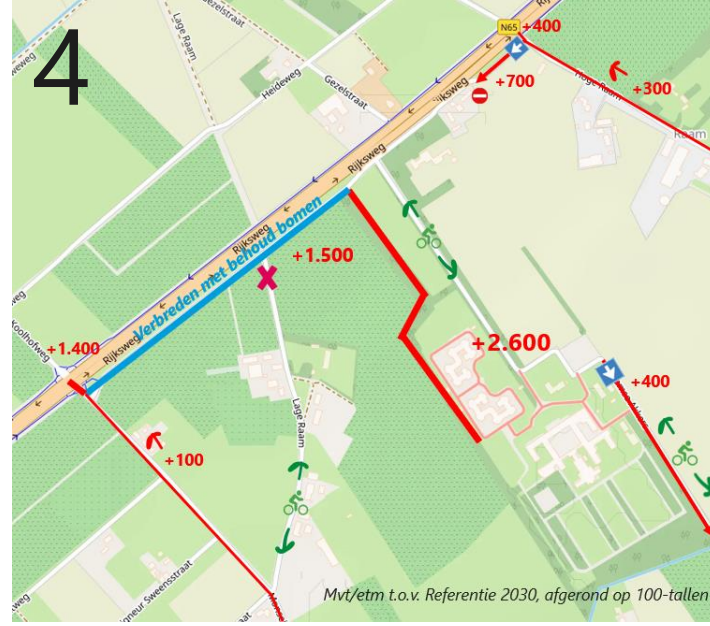
Sluis voor landbouw/bewoners



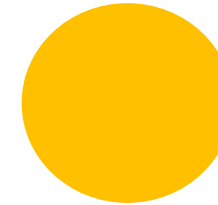
1-richting Hoge Raam > ventweg



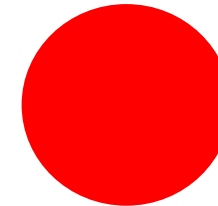
1-richting via Vogelenzang



Voorkeur



Neutraal



Afkeur

Vervolg

- Verslag in de brievenbus
- Bevindingen nemen we mee naar de Raadswerkgroep
- 5 maart bindend advies door De Raad

